



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КУЛЕБАКИ  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**29 мая 2026 г. № 22**

**Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы)  
приватизации муниципального имущества городского округа город  
Кулебаки Нижегородской области за 2025 год**

В соответствии Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с Федеральным Законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.11.2015 №38 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области», руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки Нижегородской области,

**Совет депутатов р е ш и л:**

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области за 2025 год.
2. Опубликовать настоящее решение путем размещения на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки Нижегородской области <http://kulebaki.nobl.ru>.
3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области по экономической, бюджетной, финансовой и налоговой политике.

Глава местного самоуправления  
городского округа город Кулебаки

Председатель Совета депутатов  
городского округа город Кулебаки

\_\_\_\_\_ А.А. Пятелев

\_\_\_\_\_ П.Г. Игошин

**ОТЧЕТ**  
**о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества**  
**городского округа город Кулебаки Нижегородской области за 2025 год**

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта приватизации	Площадь, протяженность	Способ приватизации	Начальная (рыночная) цена объекта, руб.	Продажная цена объекта, руб.	Примечание
1	Нежилое здание  с земельным участком	Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Бутова, д.66/19  Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Кулебаки, город Кулебаки, улица Бутова, земельный участок 66/19	451,1 кв.м.  1003,0 кв.м.	аукцион (в электронной форме, открытый по составу участников)	3 121 582 рубля 00 копеек, включая стоимость здания, земельного участка и НДС; НДС- 277 198 рублей 00 копеек	-	Объект выставлялся на Аукцион (Лот №1) в электронной форме на 15.10.2025 года. Аукцион по Лоту №1 был признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе по Лоту №1.
2	Нежилое помещение 01	Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Горняков, д.13, пом 01	71,6 кв.м.	аукцион (в электронной форме, открытый по составу участников)	474 548 рублей 00 копеек, включая НДС; НДС - 79 073 рубля 00 копеек	-	Объект выставлялся на Аукцион (Лот №2) в электронной форме на 15.10.2025 года. Аукцион по Лоту №2 был признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе по Лоту №2.

3	Нежилое здание гаража  с земельным участком	Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Гоголя, д.27  Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Гоголя, з/у 27а	44,2 кв.м.  53 кв.м.	аукцион (в электронной форме, открытый по составу участников)	252 942 рубля 00 копеек, включая НДС; НДС - 33 304 рубля 00 копеек	252 942 рубля 00 копеек, включая НДС; НДС - 33 304 рубля 00 копеек	Объект выставлялся на аукцион в электронной форме 23.04.2025 года. Аукцион состоялся. Покупатель имущества – гр. РФ Голубев Андрей Александрович Договор купли – продажи №34-2025 от 25.04.2025 года
---	---	---	----------------------------	---	---	---	---

---