

## Оповещение

### о начале общественных обсуждений/ или о начале публичных слушаний

На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект	О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, установленных правилами землепользования и застройки городского округа город Кулебаки в территориальной зоне Ж-1- Зоне застройки индивидуальными жилыми домами в части: - увеличения установленного максимального процента застройки земельного участка с 30% до 45%; - увеличения установленной максимальной общей площади магазина со 150 кв.м до 510 кв.м, в связи с планируемым строительством магазина смешанных товаров на земельном участке с КН 52:38:0020001:342, площадью 1496 кв.м, с видом разрешенного использования «Магазины» по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Серова, д.30.
Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится	08 апреля 2026 г. в 17ч. 30мин. по адресу: Нижегородская область, г.о.г.Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Воровского, д.49, ком.307
Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу	Размещены на официальном сайте г.о.г.Кулебаки Нижегородской области <a href="https://kulebaki.nobl.ru">https://kulebaki.nobl.ru</a>
Экспозиция открыта Консультирование:	Экспозиция открыта с 25 марта 2026 года (дата открытия экспозиции) по 08 апреля 2026 г (дата закрытия экспозиции). Часы работы: 25.03.2026 - 08.04.2026_ (дата, время) с 8.00 - до 17.00 (место, срок проведения экспозиции).
В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	В письменной форме в срок до 08 апреля 2026 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403 на адрес электронной почты: <a href="mailto:klb@nobl.ru">klb@nobl.ru</a> .
Проект и информационные материалы по проекту размещены на сайте	<a href="http://kulebaki.nobl.ru">http://kulebaki.nobl.ru</a>
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон	(83176) 5-02-70, 5-23-96